ID: 10103

# 三条木屋町ビル

● 建物名:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| s 階 数: | 4階A区画 | 面積㎡: | 64.02㎡ | 面積坪: | 19.36坪 |
| | 飲食業相談 | 坪単価(税別) | 消費税10%含む<br>引渡時期2025年10月上旬以降<br>スケルトン渡し予定<br>契約期間3年　更新料新賃料の30%相当<br>保証会社加入要ス(フォーシーズ)<br>【保証金返還率】<br>3年未満50%　6年未満70%<br>9年未満80%　9年以上100% | | |
| 賃 料: | ¥264,000 | ¥12,397 | | | |
| 共益費: | ¥60,500 | | | | |
| 保証金: | ¥1,500,000 | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地: | 中京区 | 三条通河原町東入<br>中島町96－2 | 三条通・木屋町通面す<br>角地 |
| 交 通: | 京阪三条駅徒歩2分 | 築年数: | 築2005年8月 |
| | | 構 造: | S造5階建 |

テナント情報・管理・売買
TAIHEI ESTATE (有)大平エステート
京都府知事免許(7)第10232号
京都市下京区四条通油小路東入傘鉾町43　立原ビル1階
TEL(075)222-1615　FAX(075)222-1502
MAIL info@taiheitenant.co.jp


※仲介物件につき、ご成約時には仲介料及び消費税を申し受けます。
※図面が現況と異なる場合は、現況優先となります。予めご了承ください。