

ID: 10130

# 第2正美堂ビル

● 建物名:

階数: 1階 面積<sup>m<sup>2</sup></sup>: 125.60<sup>m<sup>2</sup></sup> 面積坪: 37.99坪

重飲食居抜

坪単価(税別)

賃料: ¥308,000 ¥7,370

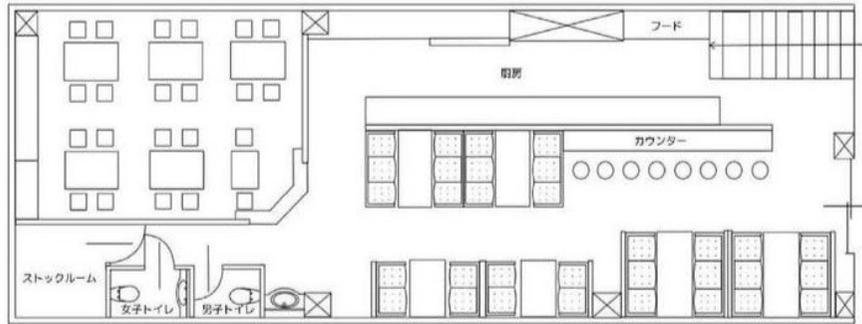
保証金: ¥840,000

消費税10%含む  
ラーメン店「山角や楼」跡  
現状渡し スケルトン返し  
定期借家契約5年  
保証会社加入要ス  
書類代5,500円要ス  
【保証金返還率】  
3年未満0% 3年以上100%

所在地: 中京区 壬生坊城町24-3 四条通面す

交通: 阪急大宮駅徒歩3分 築年数: 築1984年4月

構造: S造8階建



1階  
125.60<sup>m<sup>2</sup></sup>  
37.99坪



四  
条  
通

