

ID: 10164

○ 建物名:

a1

m 階 数: 1階

## GCビル

面積m<sup>2</sup>: 96.85m<sup>2</sup>

面積坪: 29.30坪

業種相談

坪単価(税別)

賃 料: ￥418,000

￥12,969

保証金: ￥3,000,000

消費税10%含む

「ゆう薬局」入居中

2025年11月退去予定

契約期間3年 更新料新賃料2ヵ月

保証会社加入要ス

【保証金返還率】

3年未満30% 6年未満60% 6年以上90%

所在地: 上京区 西洞院通丸太町上る  
夷川町388-3

釜座通面す

交 通: 地下鉄丸太町駅徒歩6分

築年数: 築1981年10月

構 造: S造5階建

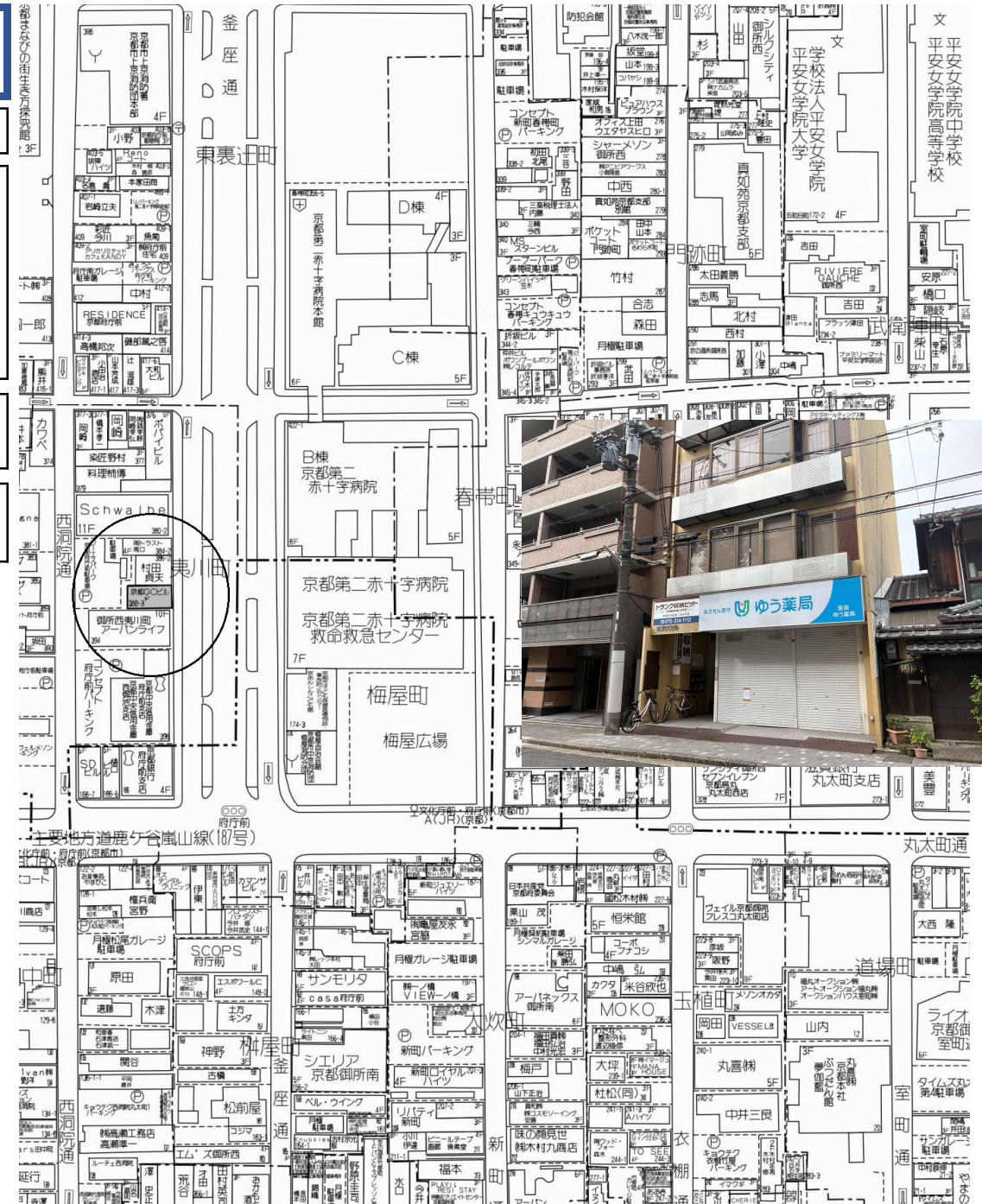


1階

96.85m<sup>2</sup>

29.3坪

釜座通



※仲介物件につき、ご成約時には仲介料及び消費税を申し受けます。  
※図面が現況と異なる場合は、現況優先となります。予めご了承ください。



テナント情報・管理・売買  
**(有)大平エステート**

京都府知事免許17)第10232号  
京都市下京区四条通油小路東入傘鉢町43 立原ビル1階  
TEL(075)222-1615 FAX(075)222-1502  
MAIL info@taiheitenant.co.jp